

## **Bestellung des Gutachterausschusses**

Zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen bildet die Gemeinde Oberried einen neuen Gutachterausschuss (nach § 192 Baugesetzbuch) Gutachterausschuss „Breisgau-Nord – Hochschwarzwald“ mit insgesamt 18 Mitgliedsgemeinden (Breitnau, Buchenbach, Eisenbach, Feldberg, Friedenweiler, Glottertal, Gundelfingen, Hinterzarten, Heuweiler, Kirchzarten, Lenzkirch, Löffingen, Oberried, St. Märgen, St. Peter, Schluchsee, Stegen und Titisee-Neustadt). Start des neuen selbstständigen und unabhängigen Gutachterausschusses ist der 01.11.2021

Neben der Erstellung von Verkehrswertgutachten und gutachtlichen Stellungnahmen für Immobilien (z.B. Eigentumswohnungen, Wohnhäuser, gewerbliche Objekte) und Grundstücken (z.B. landwirtschaftliche Flächen, Waldflächen, Bauplätze) werden auch die Bodenrichtwerte durch den Gutachterausschuss ermittelt.

Zur Mitwirkung an diesen Aufgaben hat die Gemeinde Oberried zwei ehrenamtliche Gutachter (m/w/d) zu bestellen. Die Bestellung der Gutachter erfolgt auf 4 Jahre mit Beginn ab dem 01.11.2021. Die Mitglieder des Gutachterausschusses werden für ihre Leistung entschädigt. Die Höhe der Aufwandsentschädigung richtet sich nach der Gutachterausschussverordnung.

Die Gutachter sollen in der Ermittlung von Grundstückswerten oder sonstigen Wertermittlungen sachkundig und erfahren sein und dürfen nicht hauptamtlich mit der Verwaltung der Grundstücke der Gebietskörperschaft für deren Bereich der Gutachterausschuss gebildet ist, befasst sein. Als Gutachter darf nicht bestellt werden, wer nach § 21 der Verwaltungsgerichtsordnung vom Amt des ehrenamtlichen Richters ausgeschlossen ist.

Wenn Sie Interesse an dieser ehrenamtlichen Tätigkeit haben, freuen wir uns über Ihre Bewerbung, die Sie bitte bis zum 01. Oktober 2021 an die Gemeinde Oberried, Herrn Reza, Klosterplatz 4, 79254 Oberried, richten .

Bei Fragen inhaltlichen Fragen dürfen Sie sich gerne an Herrn Roth 07661 – 393 164 [m.roth@kirchzarten.de](mailto:m.roth@kirchzarten.de) oder Frau Lipps 07661 – 393 163 [d.lipps@kirchzarten.de](mailto:d.lipps@kirchzarten.de) von der Geschäftsstelle des aktuellen Gutachterausschusses wenden.

gez. Klaus Vosberg, Bürgermeister